



Zarząd Powiatu w Sochaczewie

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65, 96-500 Sochaczew
tel.: (46) 864-18-40, faks: (46) 864-18-71
e-mail: starostwo@powiatsochaczew.pl,
e-PUAP/ESP/xql809ge0h/skrytkaESP
www.powiatsochaczew.pl, bip.powiatsochaczew.pl

Sochaczew, dnia 12 sierpnia 2025 roku

Wykonawcy wg rozdzielnika

Sygn. postępowania: IMZP.272.09.ZO.2025

Zapytanie ofertowe- zaproszenie do składania ofert

Zarząd Powiatu w Sochaczewie zaprasza wszystkich zainteresowanych do składania ofert
w postępowaniu na wybór Wykonawcy zadania:

Wykonanie kanalizacji deszczowej wraz z podłączeniem istniejących rynien odprowadzających wody opadowe z dachu budynku Starostwa Powiatowego w Sochaczewie

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest poza ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2024 roku, poz.1320) – wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 130.000 złotych (art.2 ust.1 pkt.1 ustawy), na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł netto w Powiecie Sochaczewskim – w Starostwie Powiatowym w Sochaczewie i innych jednostkach organizacyjnych Powiatu Sochaczewskiego” stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 47.2022 Starosty Sochaczewskiego z dnia 28.10.2022 r. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym postępowaniu zastosowanie będą miały przepisy ustawy dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 roku, poz.1061 z późn. zm.).

I. Zamawiający:

Powiat Sochaczewski, reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Sochaczewie

Adres: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65

96-500 Sochaczew

Tel.: (46) 864 – 18 – 40

Fax: (46) 864 – 18 – 71

<http://bip.powiatsochaczew.pl/>

II. Określenie przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą „Wykonanie kanalizacji deszczowej wraz z podłączeniem istniejących rynien odprowadzających wody opadowe z dachu budynku Starostwa Powiatowego w Sochaczewie”. Woda z dachu istniejącego budynku Starostwa odprowadzana jest za pomocą systemu rynien i rur spustowych na teren. Zakłada się podłączenie 5-ciu rur spustowych do istniejącego kanału wód deszczowych 0,600 bet "przechodzącego" wzdłuż budynku.

2. Projektowane rozwiązania techniczne:

a) Przewody

Przewody kanalizacyjne - podejścia od rur spustowych do studni - projektuje się z rur PCV-U litych o średnicy nominalnej Dz160 mm (wytrzymałości obwodowej 8 kN/m²); połączenie rur za pomocą uszczelek. Ułożenie przewodów powinno być zgodne z PN-EN 1610:2001 w wykopie wąskoprzestrzennym szalowanym, na podłożu przygotowanym wg tej normy oraz zgodnie z instrukcją stosowania zakupionych rur. W przypadku kiedy grunt rodzimy spełnia powyższe wymagania oraz warunki dla podłoża naturalnego wg p.5.1.1 w/w normy, przewody można układać bezpośrednio na gruncie rodzimym pod warunkiem jego nienaruszenia i wykonać z niego obsypkę. Ułożone rury należy obsypać do 20-30 cm ponad wierzch rury. Warstwę ochronną kanału należy wykonać z piasku średniego lub grubego (bez grud i kamieni), a zagęszczać z zachowaniem szczególnej ostrożności z uwagi na kruchość materiału, z którego wyprodukowane są rury, warstwami po obu stronach przewodu. Grubość ubijanej warstwy nie powinna przekraczać 1/3 średnicy rury. Na wysokości 60 cm ponad wierzchem rury ułożyć taśmę ostrzegawczą o szer. 30 cm w kolorze brązowym. Rury kanalizacyjne do budowli (studnie i wyloty) wprowadzać przez uprzednio obsadzone w budowlach tuleje ochronne tj. przejścia szczelne. Zagłębienie przewodów (od istniejącego poziomu terenu) 1,3 – 0,8 m, spadek podłączanych odpływów z rur spustowych 0,160 → min 1,5 ‰. Połączenie do istniejącej studni kanalizacyjnej na przewodzie głównym wykonać jako połączenie „na sklepienie” istniejącego kanału. Montaż przewodów kanalizacyjnych wykonać zgodnie z Instrukcją montażową dotyczącą układania i montażu rurociągów z PCV-U oraz

studzienek rewizyjnych

b) Studnie

Na kanale deszczowym o średnicy do DN 600 zaprojektowano studzienki rewizyjno – połączeniowe (wg PN-92/B-10792) z kręgów betonowych Ø 1200 (Kd-2, Kd-3) z płytą żelbetową Ø 14000 i włazem żeliwnym typu ciężkiego kl D400.

W terenie potwierdzić obecność oznaczonej na mapie studzienki (Kd-4) - w razie jej braku na kanale posadzić dodatkową studnię. Studnie betonowe z felcem zabezpieczyć przed infiltracją, na złączach stosować dodatkowo folię uszczelniającą.

* stopień mrozoodporności betonu w wodzie F150,

* stopień wodoprzepuszczalności betonu W8,

* nasiąkliwość betonu woda 5%.

c) Uzbrojenie rur spustowych

Na dolnym odcinku każdej podłączanej rury spustowej (Rd -1-:- Rd5) należy zamontować rewizję czyli czyszczak, który pomoże w utrzymaniu systemu odprowadzania wody deszczowej w dobrym stanie. Czyszczak powinien być umieszczony około 0,3 - 0,8 m powyżej poziomu terenu i powinien mieć wewnątrz kratkę, która zatrzyma liście i inne zanieczyszczenia, które mogą zablokować rurę spustową.

3. Wytyczne realizacji i odwodnienia terenu:

a) Zakres budowy

Roboty należy prowadzić wg następującej kolejności:

- wytyczenie trasy przewodów grawitacyjnych kanalizacji deszczowej,
- montaż studni na istniejącym kanale,
- wyniesienie na teren osi istniejącego uzbrojenia podziemnego,
- wykonanie wykopów, umocnienie, odwodnienie dna wykopów,
- budowa kanałów,
- odbiór jakościowy.

b) Trasowanie sieci

Wytyczenie trasy kanalizacji deszczowej należy wykonać zgodnie z planem sytuacyjnym, zachowując minimalne odległości:

- kabli energetycznych i telekomunikacyjnych 0,8 m,
- wodociągów 1,5 m.

c) Roboty ziemne

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą z PN-B-10736:99 „Roboty ziemne, wykopy otwarte wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych”.

Przewody kanalizacyjne należy układać w wykopie obiektowym wąskoprzestrzennym, o ścianach umocnionych wypraskami. Roboty ziemne należy wykonać sprzętem mechanicznym na odkład.

Rury muszą być układane tak, żeby podparcie ich było jednolite. Materiał podsypki powinien spełniać następujące wymagania:

- nie powinny występować cząstki o wymiarach powyżej 20 mm,
- materiał nie może być zmrożony,
- nie może zawierać ostrych kamieni lub innego łamanego materiału.

Jeżeli grunty lokalne spełniają powyższe wymagania, nie musi być wykonywany wykop do poziomu podsypki. Poziom podłoża musi być tak wykonany, aby rurociągi mogły być układane bezpośrednio na nim. Wysokość podsypki – min 0,1-0,2 m. Obsypka musi być wykonana natychmiast po inspekcji i zatwierdzeniu zakończonego posadowienia. Obsypka musi być prowadzona aż do uzyskania grubości warstwy przynajmniej 0,20 m (po zagęszczeniu) powyżej wierzchu rury. Materiał zasypki musi spełniać te same warunki co materiał do wykonania podłoża. Wypełnienie może być gruntem z wykopu, jeśli ten grunt spełnia powyższe wymagania.

4. Warunki techniczne wykonania i odbioru

Roboty budowlane i montażowe należy prowadzić zgodnie „warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych + kanalizacja sanitarna COBRTI Instal zeszyt 9.

5. Zagadnienia BHP

Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem ministra Infrastruktury w/w bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U. 2003 nr 47 poz.401 z 06.02.2003. Miejsca wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami poprzez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier i oświetlenie na okres nocy - wykopy należy zabezpieczyć barierkami oraz każdorazowo po zakończeniu prac przykryć balami.

6. Uwagi:

Po wykonaniu robót montażowych należy przedstawić protokół z próby szczelności kanałów rynnowych oraz zlecić inwentaryzację geodezyjną.

Prace ziemne i roboty montażowe wykonywać zgodnie z:

- a) PN-B-10736:99 Roboty ziemne, wykopy otwarte wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych,
- b) PN-EN 1610:2002 Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych,
- c) PN-92/B-01707 Instalacje kanalizacyjne.

7. W przypadku pojawienia się rozbieżności pomiędzy wytycznymi, a wymiarami rzeczywistymi korekty należy dokonać przy współpracy z Zamawiającym i przy jego akceptacji.

8. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania standardów jakościowych wykonywanej usługi.

9. Zamawiający nie wymaga, ale przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej.

10. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

CPV:

- a) 45232411 - 6 Roboty budowlane w zakresie rurociągów wody ściekowej
- b) 45330000 - 9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

III. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca obowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie miesiąca od dnia podpisania umowy.

IV. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia i pobrania dokumentacji:

1. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Zamawiającego – Starostwo Powiatowe w Sochaczewie, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 65, 96 – 500 Sochaczew lub telefonicznie pod numerami telefonów: Wydział Inwestycji Mienia i Zamówień Publicznych Anna Skóra oraz Daria Kowalczyk, pok. 109, tel. 46 864 18 48.
2. Dopuszcza się kontakt Wykonawcy z Zamawiającym poprzez platformę zakupową, na której prowadzone jest postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/powiatsochaczew>.
3. Zaproszenie do składania ofert, wraz z formularzem ofertowym, załącznikami, projektem umowy znajduje się na stronie platformy zakupowej, na której Zamawiający prowadzi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/powiatsochaczew>.

V. Opis wymagań stawianych Wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. posiadają doświadczenie zawodowe polegające na zrealizowaniu co najmniej jednego zlecenia dotyczącego wykonania kanalizacji deszczowej wraz z podłączeniem istniejących rynien odprowadzających wody opadowe z dachu budynku, o minimalnej wartości zlecenia 90 000,00 zł, w okresie pięciu lat poprzedzających postępowanie,
2. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
3. dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia w branży sanitarnej bez ograniczeń na stanowisko kierownika budowy w zakresie prac sanitarnych,
4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. wykonają usługę na własny koszt i ryzyko,
6. zapewnią realizację zamówienia bez zaliczkowania w okresie realizacji umowy,

7. zapewnią minimum 14 - dniowy termin płatności po zrealizowaniu zlecenia,
8. nie byli skazani za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.

Wykonawca, który nie spełnia powyższych warunków podlega wykluczeniu z postępowania. Zamawiający wykluczy również Wykonawcę, który realizując wcześniej zamówienia na rzecz Zamawiającego, dopuścił się naruszenia warunków podpisanych umów lub zrealizował zamówienie w sposób nienależyty, narażając Zamawiającego na problemy związane z realizacją zadania.

Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy, może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

VI. Zawartość oferty:

1. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:
 - a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy – załącznik nr 1,
 - b) oświadczenie o niekaralności – załącznik nr 2,
 - c) wypełniony załącznik nr 3 – doświadczenie zawodowe wraz z dowodami potwierdzającymi prawidłowe wykonanie prac,
 - d) kserokopię zaświadczenia z właściwego rejestru, uprawniającego Wykonawcę do występowania w obrocie gospodarczym (np. CEIDG, KRS),
 - e) dokument potwierdzający posiadanie uprawnień kierownika branży sanitarnej.
2. Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej w języku polskim.
3. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym, zgodnie z danymi ujawnionymi w rejestrze przedsiębiorców lub pełnomocnika.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy w celu uzupełnienia braków w ofercie lub złożenia wyjaśnień do treści oferty, za wyjątkiem poprawiania ceny przez Wykonawcę.
5. Zamawiający przewiduje możliwość – w przypadku wystąpienia takiej konieczności – przeprowadzenia negocjacji w sytuacji, gdy zostanie złożona jedna oferta, która będzie przekraczała budżet przewidziany na realizację zadania.

VII. Kryteria wyboru:

1. Zamawiający będzie się kierował kryterium najniższej zaoferowanej ceny brutto jako wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot zamówienia, która będzie obejmować wszystkie czynności związane ze świadczeniem usługi - zgodnie z przesłanym i wypełnionym formularzem ofertowym.
2. Zamawiający będzie się kierował kryterium najniższej zaoferowanej ceny brutto jako wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot zamówienia, która będzie obejmować wszystkie czynności związane ze świadczeniem usługi - zgodnie z przesłanym i wypełnionym formularzem ofertowym. Cena zaoferowana przez Wykonawcę musi zawierać wszelkie koszty związane z prawidłową realizacją zadania z uwzględnieniem wszelkich opłat i podatków.
3. Kryterium cenowe: Wynagrodzenie Wykonawcy za całość zamówienia (z formularza ofertowego) – 100 %.
4. Cena ofertowa podana przez Wykonawcę obowiązuje przez okres ważności umowy i nie podlega waloryzacji.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VII. Opis sposobu obliczania ceny i wyboru najkorzystniejszej oferty:

1. Złożone oferty muszą obejmować wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotowego zadania.
2. Zamawiający za najkorzystniejszą ofertę uzna tę, która spełnia wszystkie postawione wymagania udziału w postępowaniu oraz posiada najniższą cenę.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Zawarcie umowy nastąpi w terminie uzgodnionym z wybranym Wykonawcą.
5. W przypadku, gdy Wykonawca przedkładający najkorzystniejszą ofertę, uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający dokona ponownego wyboru najkorzystniejszej oferty, bez uwzględnienia ofert Wykonawcy uchylającego się od podpisania umowy. W przypadku, gdy kolejna najkorzystniejsza oferta będzie spełniała stawiane wymagania, Zamawiający nie będzie w takiej sytuacji przeprowadzał kolejnego postępowania.

VIII. Forma, miejsce i termin złożenia i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim (czytelną i trwałą techniką) na druku „formularz ofertowy”, wraz z załącznikami.
2. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej na platformie zakupowej znajdującej się pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/powiatsochaczew> wraz z załącznikami (dokumenty w plikach pdf – dokumenty powinny być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy

ważnym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym lub podpisem osobistym – przy użyciu elektronicznego dowodu osobistego).

3. Termin złożenia oferty upływa w dniu 21.08.2025 r., godz. 10:00.
4. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu złożenia ofert, w siedzibie Zamawiającego, za pomocą systemu teleinformatycznego platformy zakupowej, na której prowadzone jest postępowanie, dnia 21.08.2025 r., godz. 10:15. W przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po ww. terminie nie będzie podlegała ocenie.
6. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

IX. Sytuacje dopuszczające unieważnienie postępowania:

Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania. Unieważnienie prowadzonego postępowania może mieć miejsce w następujących przypadkach:

1. Nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania udziału w postępowaniu,
2. Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
3. Koszt wykonania zamówienia jest wyższy niż suma środków przeznaczona na zrealizowanie zamówienia,
4. Zamawiający zastrzega sobie unieważnienie zapytania cenowego na każdym etapie postępowania bez podawania przyczyny.

X. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę, adres Wykonawcy i cenę usługi, którego ofertę wybrano zostanie przekazana Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza odrębnym pismem, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia składania ofert, a jeżeli zajdzie potrzeba uzyskania wyjaśnień lub uzupełnienia dokumentów – 7 dni od dnia na złożenie wyjaśnień lub uzupełnienie dokumentów. Zamawiający nie przewiduje procedur odwoławczych.

Zamawiający odrzuci oferty rażąco niezgodne z treścią zapytania cenowego, których nie można poprowadzić w toku udzielania wyjaśnień i uzupełniania dokumentów.

XI. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

W terminie do 7 dni od daty powiadomienia o wyborze oferty, wybrany Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy o treści zgodnej z załączonym projektem umowy i na warunkach złożonej oferty. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu podpisania umowy.

XIII. Postanowienia końcowe:

1. Każdy z oferentów może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić,
2. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty podpisując umowę na realizację zadania z wybranym Wykonawcą,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, w przypadku przebiegu procedury uniemożliwiającej wyłonienie Wykonawcy, w tym np. przekroczenie przez Wykonawców kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia.

Sochaczew, dnia 12.08.2025 roku

.....